

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

HOMEKONCEPT

Projekt – HOMEKONCEPT - 100 G1

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	421 048
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	69 529
konstrukcja ścian i stropów	136 357
konstrukcja i pokrycie dachów	91 160
stal zbrojeniowa dla całego budynku	43 855
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	80 147
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	362 102
prace wykończeniowe	211 983
w tym: posadzki	64 677
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	56 579
stolarka i ślusarka wewnętrzna	17 495
elewacja	71 392
balkony i tarasy	1 841
instalacje (w tym wentylacja mechaniczna)	119 551
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2024 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ