

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

HOMEKONCEPT

Projekt – HOMEKONCEPT - 101 G1

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	335 631
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	48 020
konstrukcja ścian i stropów	102 198
konstrukcja i pokrycie dachów	72 200
stal zbrojeniowa dla całego budynku	37 679
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	75 534
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	288 642
prace wykończeniowe	173 389
w tym: posadzki	56 154
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	42 337
stolarka i ślusarka wewnętrzna	16 173
elewacja	56 272
balkony i tarasy	2 453
instalacje (w tym wentylacja mechaniczna)	93 353
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2024 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ