



## КОНЦЕПЦИЯ ДОМА 102

базовая версия

### Информация:

ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ (ДОМ + ГАРАЖ)	162,26 м <sup>2</sup> + 20,24 м <sup>2</sup>
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	144,59 м <sup>2</sup>
УГОЛ КРЫШИ	35°
ВЫСОТА ЗДАНИЯ	7,82 м
МИНИМАЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ УЧАСТКА	17,42 x 24,79 м

### Технологии:

ФУНДАМЕНТЫ	ТРАДИЦИОННЫЙ –ЛЕНТОЧНЫЙ ФУНДАМЕНТ
СТЕНЫ	ДВА СЛОЯ - КЕРАМИЧЕСКИЙ БЛОК 25 СМ + ПЕН ТЕРМО ОРГАНИКА 20 СМ ИЛИ СТЕКЛОИЗОВЕР МИНЕРАЛЬНАЯ ВАТА 18 СМ
ФАСАД	ФАСАДНАЯ СИЛИКОНОВАЯ ШТУКАТУРКА БЕЛОГО И ГРАФИТОВОГО ЦВЕТА В СОЧЕТАНИИ С ФАСАДНЫМИ ДЕРЕВЯННЫМИ И ФИБРОЦЕМЕНТНЫМИ ПАНЕЛЯМИ
ПОЛ	ЗАЛИТЫЙ ЖЕЛЕЗОБЕТОН
КРЫША	ТРАДИЦИОННАЯ КРЫША RURSE, ПОКРЫТАЯ ВОЛОКНО-ЦЕМЕНТНОЙ ПЛИТКОЙ, МАНЛЕДНЫЕ ОКНА FAKRO
ОБОГРЕВ	ПОЛОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ ВО ВСЕМ ДОМУ, ДОПОЛНИТЕЛЬНО ТРАДИЦИОННЫЕ ПОЛОТЕНЦЕВЫЕ РАДИАТОРЫ В ВАННЫХ КОМНАТАХ.
ВЕНТИЛЯЦИЯ	МЕХАНИЧЕСКАЯ С РЕКУПЕРАЦИЕЙ

План первого этажа	<b>86,60 м<sup>2</sup></b>	<b>(89,76) м<sup>2</sup></b>
1. ТАМБУР	3,87 м <sup>2</sup>	
2. ГАРДЕРОБ	3,5 м <sup>2</sup>	
3. КОММУНИКАЦИЯ	6,89 м <sup>2</sup>	
4. ОФИС	8,62 м <sup>2</sup>	
5. ВАННАЯ КОМНАТА	3,57 м <sup>2</sup>	
6. ГАРДЕРОБ	2,2 м <sup>2</sup>	5,25 м <sup>2</sup>
7. ДНЕВНАЯ ЗОНА	53,89 м <sup>2</sup>	
8. КЛАДОВАЯ	1,41 м <sup>2</sup>	1,52 м <sup>2</sup>
9. КОТЕЛЬНАЯ	2,65 м <sup>2</sup>	
<hr/>		
Г. ГАРАЖ	20,24 м <sup>2</sup>	
<hr/>		
Т. НАЗЕМНАЯ ТЕРРАСА	26,15 м <sup>2</sup>	18,85 м <sup>2</sup>



План мансардного этажа	<b>75,66 м<sup>2</sup></b>	<b>(87,98) м<sup>2</sup></b>
1. КОММУНИКАЦИЯ + ЛЕСТНИЦА	17,46 м <sup>2</sup>	17,46 м <sup>2</sup>
2. СПАЛЬНЯ	9,61 м <sup>2</sup>	12,05 м <sup>2</sup>
3. ГАРДЕРОБ	2,14 м <sup>2</sup>	2,77 м <sup>2</sup>
4. СПАЛЬНЯ	11,23 м <sup>2</sup>	13,11 м <sup>2</sup>
5. ГАРДЕРОБ	1,95 м <sup>2</sup>	1,95 м <sup>2</sup>
6. ПРАЧЕЧНАЯ	5,69 м <sup>2</sup>	7,23 м <sup>2</sup>
7. ВАННАЯ КОМНАТА	7,65 м <sup>2</sup>	9,14 м <sup>2</sup>
8. СПАЛЬНЯ	11,36 м <sup>2</sup>	13,18 м <sup>2</sup>
9. ГАРДЕРОБ	3,9 м <sup>2</sup>	5,05 м <sup>2</sup>
10. ВАННАЯ КОМНАТА	4,67 м <sup>2</sup>	6,04 м <sup>2</sup>
Б1. БАЛКОН	10,05 м <sup>2</sup>	
БИ 2. БАЛКОН	5,29 м <sup>2</sup>	