

КОНЦЕПТ ДОМА 103

базовая версия



Информация:

ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ (ДОМ + ГАРАЖ)	176,66 м ² + 38,06 м ²
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	164,71 м ²
УГОЛ КРЫШИ	35°
ВЫСОТА ЗДАНИЯ	7,82 м
МИНИМАЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ УЧАСТКА	19,44 x 24,75 м

Технологии:

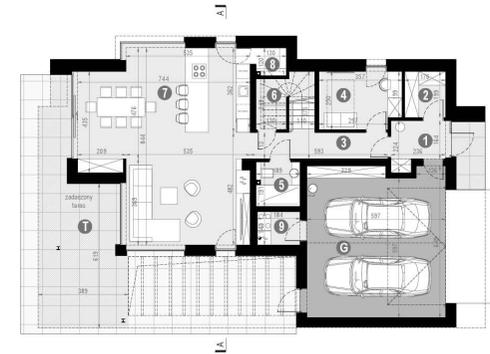
ФУНДАМЕНТЫ	ТРАДИЦИОННЫЙ – ЛЕНТОЧНЫЙ ФУНДАМЕНТ
СТЕНЫ	ДВА СЛОЯ - КЕРАМИЧЕСКИЙ БЛОК 25 СМ + ПЕНОПОЛИСТИРОЛ TERMO ORGANIKA 20 МИНЕРАЛЬНАЯ ВАТА 18 СМ
ПОДЪЕМ	ФАСАДНАЯ СИЛИКОНОВАЯ ШТУКАТУРКА БЕЛОГО И ГРАФИТОВОГО ЦВЕТА В СОЧЕТАНИИ С ДЕРЕВЯННЫМ ФАСАДОМ
ПОЛ	ЗАЛИТЫЙ ЖЕЛЕЗОБЕТОН
КРЫША	ТРАДИЦИОННЫЕ СТРОПИЛЬНЫЕ ФЕРМЫ КРЫШИ, ПОКРЫТЫЕ КЕРАМИЧЕСКОЙ ИЛИ ЦЕМЕНТНОЙ ЧЕРЕПИЦЕЙ, КРЕАТОН, МАНСАРДНЫЕ ОКНА ФАКРО, СПЛОШНАЯ КРЫША, ПОКРЫТАЯ МЕМБРАНОЙ EPDM
ОБОГРЕВ	ПОЛОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ ПО ВСЕМ ДОМУ, ДОПОЛНИТЕЛЬНО ТРАДИЦИОННЫЕ ПОЛОТЕНЦЕВЫЕ РАДИАТОРЫ В ВАННЫХ КОМНАТАХ
ВЕНТИЛЯЦИЯ	МЕХАНИЧЕСКАЯ С РЕКУПЕРАЦИЕЙ

План первого этажа **87,24 м²** (90,40) м²

1. ТАМБУР	4,4 м ²	
2. ГАРДЕРОБ	3,5 м ²	
3. КОММУНИКАЦИЯ	6,89 м ²	
4. ОФИС	8,62 м ²	
5. ВАННАЯ КОМНАТА	3,57 м ²	
6. КЛАДОВКА	2,2 м ²	5,25 м ²
7. ДНЕВНАЯ ЗОНА	54 м ²	
8. КЛАДОВАЯ	1,41 м ²	1,52 м ²
9. КОТЕЛЬНАЯ	2,65 м ²	

Г. ГАРАЖ **38,06 м²**

Т. НАЗЕМНАЯ ТЕРРАСА **61,74 м²** 27,47 м²



План мансардного этажа **89,42 м²** (104,37) м²

1. КОММУНИКАЦИЯ + ЛЕСТНИЦА	14,97 м ²	14,97 м ²
2. СПАЛЬНЯ	9,61 м ²	12,05 м ²
3. ГАРДЕРОБ	2,14 м ²	2,77 м ²
4. СПАЛЬНЯ	11,23 м ²	13,11 м ²
5. ГАРДЕРОБ	2,28 м ²	2,28 м ²
6. СПАЛЬНЯ	7,53 м ²	8,96 м ²
7. ГАРДЕРОБ	1,85 м ²	2,7 м ²
8. ВАННАЯ КОМНАТА	7,18 м ²	8,66 м ²
9. СПАЛЬНЯ	13,91 м ²	15,6 м ²
10. ВАННАЯ КОМНАТА	9,71 м ²	11,61 м ²
11. ГАРДЕРОБ	4,34 м ²	5,62 м ²
12. ПРАЧЕЧНАЯ	4,67 м ²	6,04 м ²

Б1. БАЛКОН **18,17 м²**

Б2. БАЛКОН **5,31 м²**