

KOSZTORYS UPROSZCZONY

HOMEKONCEPT

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

Projekt – HOMEKONCEPT - 52 S

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	181 770
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	25 850
konstrukcja ścian i stropów	79 682
konstrukcja i pokrycie dachów	14 918
stal zbrojeniowa dla całego budynku	22 467
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	38 854
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	156 322
prace wykończeniowe	86 180
w tym: posadzki	16 715
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	28 198
stolarka i ślusarka wewnętrzna	8 058
elewacja	32 446
balkony i tarasy	762
instalacje	51 192
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2022 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ