

KOSZTORYS UPROSZCZONY

HOMEKONCEPT

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

Projekt – HOMEKONCEPT - 66 A G1

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	326 754
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	42 867
konstrukcja ścian i stropów	82 872
konstrukcja i pokrycie dachów	54 751
stal zbrojeniowa dla całego budynku	46 396
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	99 867
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	281 008
prace wykończeniowe	166 231
w tym: posadzki	47 687
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	24 259
stolarka i ślusarka wewnętrzna	9 150
elewacja	80 434
balkony i tarasy	4 701
instalacje	73 948
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2022 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ