

KOSZTORYS UPROSZCZONY

HOMEKONCEPT

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

Projekt – HOMEKONCEPT - 66 A G2

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	427 179
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	55 836
konstrukcja ścian i stropów	107 879
konstrukcja i pokrycie dachów	68 440
stal zbrojeniowa dla całego budynku	59 763
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	135 261
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	367 374
prace wykończeniowe	216 176
w tym: posadzki	61 666
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	31 598
stolarka i ślusarka wewnętrzna	9 873
elewacja	107 403
balkony i tarasy	5 635
instalacje	96 503
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2023 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ