

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

HOMEKONCEPT

Projekt – HOMEKONCEPT - 95 A

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	325 163
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	42 012
konstrukcja ścian i stropów	87 491
konstrukcja i pokrycie dachów	58 169
stal zbrojeniowa dla całego budynku	26 520
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	110 971
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	279 640
prace wykończeniowe	161 577
w tym: posadzki	44 254
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	28 973
stolarka i ślusarka wewnętrzna	12 326
elewacja	72 382
balkony i tarasy	3 643
instalacje	90 011
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2024 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ