

KOSZTORYS UPROSZCZONY

HOMEKONCEPT

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

Projekt – HOMEKONCEPT - garaż G 01

| faza robót | wartość |
|---|---------------|
| stan surowy zamknięty (SSZ) | 96 721 |
| w tym: roboty ziemne i fundamentowe | 22 540 |
| konstrukcja ścian i stropów | 16 590 |
| konstrukcja i pokrycie dachów | 35 595 |
| stal zbrojeniowa dla całego budynku | 6 619 |
| stolarka okienna i drzwi zewnętrzne | 15 376 |
| stan surowy zamknięty metodą gospodarczą | 83 180 |
| prace wykończeniowe | 37 720 |
| w tym: posadzki | 10 335 |
| roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie | 9 890 |
| elewacja | 17 494 |
| instalacje | 3 227 |
| wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej | |

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2022 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ