

KOSZTORYS UPROSZCZONY

HOMEKONCEPT

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

Projekt – HOMEKONCEPT - garaż G 05

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	65 374
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	15 654
konstrukcja ścian i stropów	20 725
konstrukcja i pokrycie dachów	10 003
stal zbrojeniowa dla całego budynku	7 600
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	11 392
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	56 221
prace wykończeniowe	34 763
w tym: posadzki	7 901
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	6 296
elewacja	20 565
instalacje	5 826
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2023 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ