

KOSZTORYS UPROSZCZONY

HOMEKONCEPT

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

Projekt – HOMEKONCEPT - garaż G 06

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	96 016
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	23 105
konstrukcja ścian i stropów	29 751
konstrukcja i pokrycie dachów	16 360
stal zbrojeniowa dla całego budynku	15 408
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	11 392
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	82 574
prace wykończeniowe	49 620
w tym: posadzki	7 740
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	6 296
teren utwardzony pod wiatę	2 163
elewacja	33 421
instalacje	5 826
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2023 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ