

KOSZTORYS UPROSZCZONY

HOMEKONCEPT

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

Projekt – HOMEKONCEPT - garaż G 07

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	96 323
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	19 038
konstrukcja ścian i stropów	30 037
konstrukcja i pokrycie dachów	15 119
stal zbrojeniowa dla całego budynku	15 766
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	16 363
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	82 838
prace wykończeniowe	43 916
w tym: posadzki	11 104
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	8 384
elewacja	24 428
instalacje	6 526
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2023 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ