

# KOSZTORYS UPROSZCZONY

HOMEKONCEPT

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

## Projekt – HOMEKONCEPT - garaż G 08

faza robót	wartość
<b>stan surowy zamknięty (SSZ)</b>	<b>126 265</b>
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	26 417
konstrukcja ścian i stropów	36 846
konstrukcja i pokrycie dachów	21 234
stal zbrojeniowa dla całego budynku	25 405
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	16 363
<b>stan surowy zamknięty metodą gospodarczą</b>	<b>108 588</b>
<b>prace wykończeniowe</b>	<b>60 850</b>
w tym: posadzki	11 104
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	10 836
teren utwardzony pod wiatę	2 163
elewacja	36 747
<b>instalacje</b>	<b>7 526</b>
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

### Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2023 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ